

Lucija, 5.1.2023

Na podlagi drugega odstavka 52. in 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, 61/20 v nadaljevanju ZDLGPE) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Športni in mladinski center Piran, Fazan 5, 6320 Portorož, objavlja

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

Športni in mladinski center Piran, Fazan 5, 6320 Portorož, namerava s sklenitvijo neposredne pogodbe skleniti pogodbo o brezplačni uporabi za poslovne prostore v samostojnem traktu objekta Doma Faros v velikosti 94,57 m<sup>2</sup> (47,73 m<sup>2</sup> v pritličju in 46,84 m<sup>2</sup> v nadstropju) ter poslovni prostor v pritličju drugega trakta objekta velikosti 29 m<sup>2</sup> na naslovu Fazanska 1, 6320 Portorož, parcela 5424, k.o. 2631 Portorož, za namen izvajanja izobraževalnih in kulturnih programov za starejše občane. V grafičnem delu označene P1, N1 in P5.

Pogoj za sklenitev neposredne pogodbe o brezplačni uporabi je, da je ponudnik oseba javnega prava za opravljanje javnih nalog ali nevladna organizacija, ki deluje v občinskem javnem interesu.

Za brezplačno uporabo navedenih poslovnih prostorov bo sklenjena neposredna pogodba za določen čas 5 (petih) let, in sicer po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Športnega in mladinskega centra Piran.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Športni in mladinski center Piran, Fazan 5, 6320 Portorož, oz. po e-pošti na e-naslov [info@simcpiran.si](mailto:info@simcpiran.si). Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena s ponudnikom, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo predmetnih poslovnih prostorov. Ponudnik mora kot dokaz priložiti ustrezen dokument, iz katerega je razvidno, da gre za osebo javnega prava za opravljanje javnih nalog ali nevladno organizacijo, ki deluje v javnem interesu.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Matjaž Ukmar, tel.: 041 724 205.

Občina Piran si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.



Direktor:  
Matjaž Ukmar

## PRIJAVA NA NAMERO

Št. 1/2023 z dne 5. 1. 2023,  
za brezplačno uporabo poslovnih prostorov v samostojnem traktu objekta Doma Faros  
velikosti 94,57 m<sup>2</sup> (47,73 m<sup>2</sup> v pritličju in 46,84 m<sup>2</sup> v nadstropju) ter poslovni prostor v  
pritličju drugega trakta objekta velikosti 29 m<sup>2</sup>, na naslovu Fazanska 1, 6320 Portorož,  
parcela 5424, k.o. 2631 Portorož, za namen izvajanja izobraževalnih in kulturnih programov  
za starejše občane. V grafičnem delu označeni z N1, P1 in P5.

Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št.  
1/2023 z dne 5.1. 2023 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da  
mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam  
na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_

